



MASTERISE HOMES

Kính gửi Quý khách hàng,

Lời đầu tiên, chúng tôi xin gửi lời chúc sức khỏe và lời cảm ơn chân thành đến Quý khách hàng đã tin tưởng lựa chọn dự án của Masterise Homes® là nơi an cư.

Theo đuổi triết lý kinh doanh “khách hàng là trọng tâm”, Masterise Homes® luôn mong muốn bày tỏ sự tri ân đặc biệt và đồng hành cùng Quý khách hàng trên hành trình vun đắp tổ ấm, cam kết mang đến những trải nghiệm sống tốt nhất.

Chương trình “**ĐỒNG HÀNH BỀN VỮNG – KIẾN TẠO GIÁ TRỊ**” mang đến đặc quyền lãi suất áp dụng cho toàn bộ danh mục dự án trên toàn quốc, nhằm hỗ trợ Quý khách hàng chủ động hơn trong việc cân đối tài chính và kế hoạch an cư dài hạn, đồng thời đảm bảo tính toàn vẹn giá trị và chuẩn mực sống mà mỗi dự án đã xác lập.

### CHÍNH SÁCH LÃI SUẤT ĐẶC QUYỀN

# Đồng hành BỀN VỮNG Kiến tạo **GIÁ TRỊ**

#### NỘI DUNG CHÍNH SÁCH

Khách hàng khi giao dịch các sản phẩm bất động sản do Masterise Homes® phát triển sẽ được áp dụng chính sách lãi suất đặc quyền<sup>(\*)</sup>, cụ thể như sau:



Sau thời gian hỗ trợ lãi suất theo quy định tại Chính sách bán hàng hiện hành, Khách hàng được áp dụng mức **lãi suất đảm bảo là 7.5%/năm trong vòng 24 tháng tiếp theo**, theo đó:

- Trường hợp lãi suất thực tế của Ngân hàng cho vay thấp hơn hoặc bằng lãi suất đảm bảo 7.5%/năm thì Khách hàng tự chi trả theo lãi suất thực tế.
- Trường hợp lãi suất thực tế của Ngân hàng cho Khách hàng vay cao hơn lãi suất đảm bảo là 7.5%/năm thì Bên Bán hỗ trợ chi trả phần chênh lệch vượt lãi suất đảm bảo 7.5%/năm trên dư nợ gốc trong thời hạn thực tế còn lại của Khách hàng.



**Ân hạn nợ gốc trong 24 tháng tiếp theo** kể từ khi kết thúc thời gian ưu đãi lãi suất theo quy định tại Chính sách bán hàng hiện hành.

#### ĐIỀU KIỆN ÁP DỤNG

Khách hàng giao dịch các sản phẩm do Masterise Homes® phát triển và hoàn tất thủ tục ký Thỏa thuận/Hợp đồng **không muộn hơn ngày 31/07/2026<sup>(\*\*)</sup>**.

Chương trình không được áp dụng đồng thời Chính sách Early Bird dành cho Khách hàng mới/Cư dân Masterise Homes® theo quy định tại Chính sách bán hàng đang áp dụng<sup>(\*\*\*)</sup>.

#### DỰ ÁN ÁP DỤNG

	MIỀN NAM	MIỀN BẮC
INTERNATIONAL BRANDED RESIDENCES	Grand Marina SaiGon	The Grand Hanoi
VILLA	SOLA	
LUMIÈRE Series	LUMIÈRE Midtown LUMIÈRE Boulevard	LUMIÈRE Essence Peak LUMIÈRE Orient Pearl LUMIÈRE SpringBay
Masteri Collection	Masteri Cosmo Central Masteri Park Place Masteri Grand View Masteri Centre Point	Masteri Sky Quarter Masteri Trinity Square Masteri Era Landmark Masteri Grand Coast

(\*) Chính sách được quy định chi tiết trong Chính sách bán hàng tại thời điểm ban hành và tài liệu ký kết của từng dự án.

(\*\*) Chính sách lãi suất đặc quyền không áp dụng cho Khách hàng (i) đã ký Hợp Đồng Mua Bán trước 20/04/2026 hoặc (ii) đã ký Thỏa thuận và đã hưởng Chính sách Early Bird dành cho Khách hàng mới/ Cư dân Masterise Homes.

(\*\*\*) Với các Khách Hàng đã ký Thỏa Thuận trước ngày 20/4/2026 và chưa hưởng chính sách Early Bird dành cho Khách hàng mới/ Cư dân Masterise Homes®, Khách Hàng được áp dụng chính sách lãi suất đặc quyền này với điều kiện ký Hợp Đồng không muộn hơn ngày 31/7/2026 (hoặc theo thời hạn trên thông báo mới ký Hợp Đồng tùy thời điểm nào đến sau).

Hy vọng rằng chính sách này sẽ mang đến cho Quý khách hàng thêm lựa chọn, từ đó gia tăng sự linh hoạt về tài chính trên hành trình sở hữu tài sản.

Masterise Homes® xin chân thành cảm ơn Quý khách hàng đã tin tưởng và lựa chọn đồng hành cùng chúng tôi trên hành trình kiến tạo những công trình biểu tượng, với giá trị sống bền vững và trải nghiệm xứng tầm.

Chương trình “Đồng hành bền vững – Kiến tạo giá trị” áp dụng có điều kiện và thời hạn. Để biết thêm thông tin chi tiết, Quý khách hàng vui lòng liên hệ Hotline (028) 39 159 159.

Trân trọng cảm ơn!